

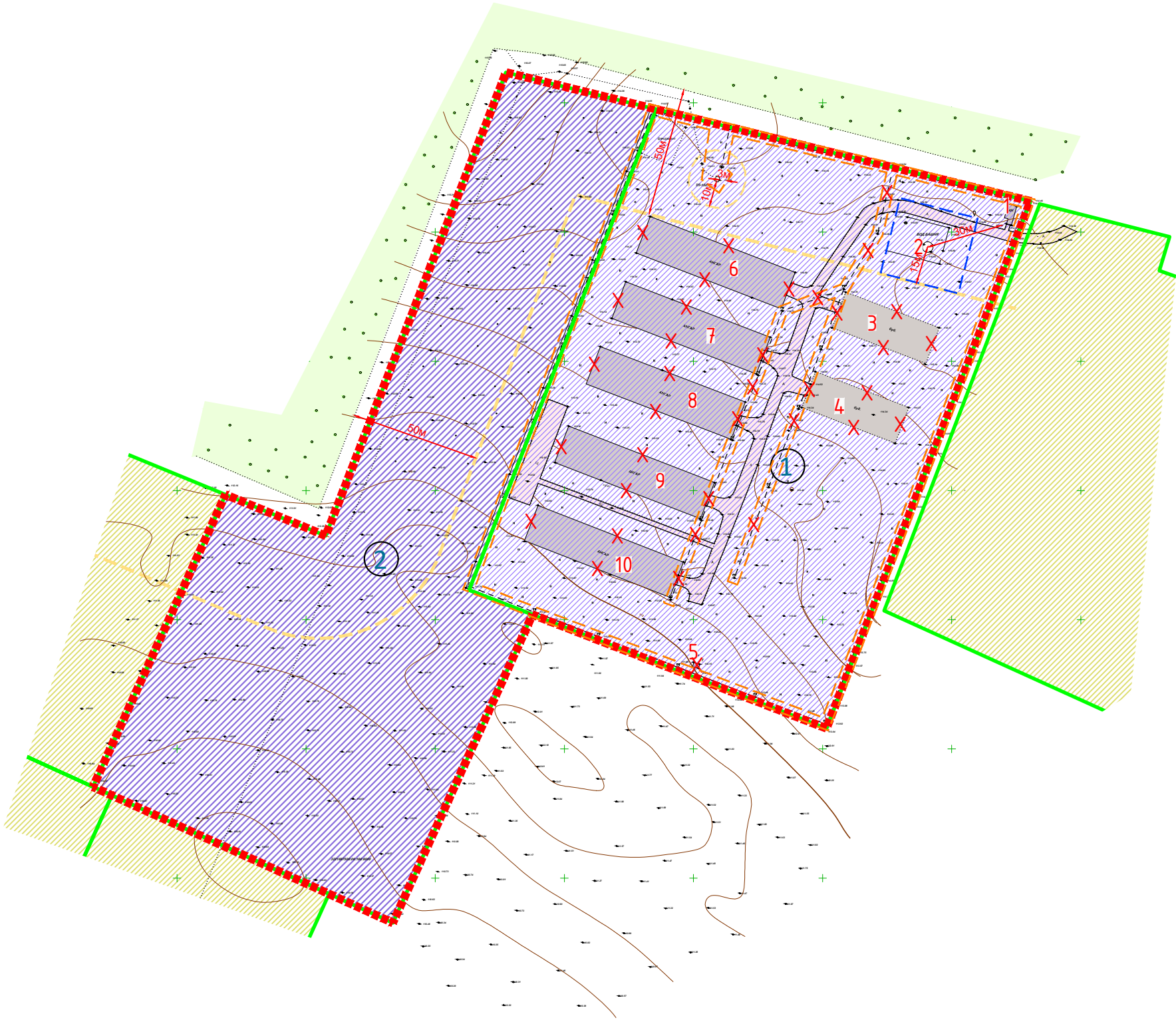
Детальний план території, орієнтовною площею 13,02 га, для будівництва промислового об'єкта з виготовлення металоконструкцій та облаштування промислового об'єкта з виробництва сонячної енергії на земельних ділянках з кадастровими номерами 3221887500:06:200:6001 та 3221887500:06:196:6000, що розташовані в межах Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області

План землепорядних заходів

М 1:2000

Умовні позначення

Позначення		Назва
Існуючі	Проектні	
МЕЖІ		
		Межі території проектування
		Межі кадастрових земельних ділянок
ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА		
		Технологічні проїзди, проходи
ТЕРИТОРІЇ:		
		11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
		01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
		Ліс
БУДИНКИ ТА СПОРУДИ		
		Виробничі будинки
ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ		
		Трансформаторна підстанція
		ЛЕП 0.4 кВ
		Свердловина водопостачання
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05)
		Санітарна відстань (розрив) від об'єкта (03.02)
		Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) (02.01.1)
ПОЗНАЧКИ		
		Номер експлікації
		Об'єкти які підлягають демонтажу
		Зовнішнє освітлення: вуличні ліхтарі



Експлікація будівель

№	Найменування	Примітка
1	Будинок охорони	Існуюче
2	Свердловина для технічного водопостачання з насосною	Існуюче
3	Склад	Існуюче, демонтаж
4	Склад	Існуюче, демонтаж
5	Убиральня	Існуюче, демонтаж
6	Склад	Існуюче, демонтаж
7	Склад	Існуюче, демонтаж
8	Склад	Існуюче, демонтаж
9	Склад	Існуюче, демонтаж
10	Склад	Існуюче, демонтаж

Розподіл земель

№ на ГМ	Кадастровий номер	Площа земельної ділянки, га	ІСНУЮЧИЙ СТАН			ПЕРСПЕКТИВА		
			Категорія земель, згідно з КВЗУ (Додаток 3)	Перелік угідь згідно з КВЗУ (Додаток 4)	Цільове використання землі та його код згідно з КВЦПЗ (Додаток 59)	Категорія земель, згідно з КВЗУ (Додаток 3)	Перелік угідь згідно з КВЗУ (Додаток 4)	Цільове використання землі та його код згідно з КВЦПЗ (Додаток 59)
1	3221887500:06:200:6001	3,1000	(900)Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	(11.00) Землі під промисловою забудовою	(11.02) Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	(900)Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	(11.00) Землі під промисловою забудовою	(11.02) Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком
2	3221887500:06:196:6000	2,7861	(100)Землі сільськогосподарського призначення	(001.00) Рілля	(01.01) Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	(900)Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	(11.00) Землі під промисловою забудовою	(11.02) Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком

BL01:2445-7697-5133-2540					
Замовник: КП "Бучабудзамовник"					
Зм.Лист	№ докум.	Підп.	Дата	Детальний план території, орієнтовною площею 13,02 га, для будівництва промислового об'єкта з виготовлення металоконструкцій та облаштування промислового об'єкта з виробництва сонячної енергії на земельних ділянках з кадастровими номерами 3221887500:06:200:6001 та 3221887500:06:196:6000, що розташовані в межах Синяківського старостинського округу, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області	
Розроб.	Бистрова А.		08.2025	Стадія	Аркуші
Перев.	Яроцький О.			13	13
План землепорядних заходів М 1:2000				ТОВ "Центр АПЛД"	